



BAREME D'HONORAIRES

Applicable au 25/09/2024

VENTE

PRIX DE VENTE NET (Habitation)	HONORAIRES TTC
De 1 à 100 000€	5 000€
De 100 001€ à 250 000€	6%
De 250 001 à 500 000€	5%
Supérieur à 500 001€	4%

PRIX DE VENTE NET (Commerce, Professionnel)	HONORAIRES TTC
De 1 à 100 000€	10%
De 100 001€ à 250 000€	8%
De 250 001 à 500 000€	6%
Supérieur à 500 001€	4%
Viager	8%
Terrain	9%

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur ou du vendeur selon le mandat de vente.
En cas de délégation de mandat, le montant des honoraires reste celui du mandat de vente.

Promotion et construction immobilière dans le neuf : les honoraires sont supportés par le promoteur suivant une convention. Le prix d'acquisition proposé par la promotion immobilière s'entend TTC, tous frais d'agence inclus.

LOCATION

HABITATION POUR LE LOCATAIRE TTC			
	Zone très tendue	Zone tendue	Zone non tendue
Recherche, Visite, dossier et rédaction du bail.	12€/m2	10€/m2	8€/m2
Etat des lieux	3€/m2		

HABITATION POUR LE PROPRIETAIRE TTC			
	Zone très tendue	Zone tendue	Zone non tendue
Recherche, Visite, dossier et rédaction du bail.	12€/m2	10€/m2	8€/m2
Etat des lieux	3€/m2		

	Charge bailleur TTC	Charge Locataire TTC
Parking et Garage (Recherche, Visite, dossier et rédaction du bail)	10% du loyer annuel	10% du loyer annuel
Local commercial ou professionnel (Recherche, Visite, dossier et rédaction du bail)	Gratuit	2 mois de loyer